

**Stadt Rosenfeld
Stadtteil Brittheim**

Aufgrund von § 10 BauGB vom 27.08.1997 (BGBl. I. S. 2141) geändert am 19.06.2001 (BGBl. I. S. 1149) zuletzt geändert am 27.07.2001 (GBl. S. 581) hat der Gemeinderat der Stadt Rosenfeld folgenden Bebauungsplan am 18. April 2002 als

Satzung

beschlossen:

Bebauungsplan

„Brühl-Hofäcker II, 1. Erweiterung“ für den Bereich der Flst. Nr. 329 und 330

in Rosenfeld-Brittheim

Artikel I

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus dem Zeichnerischen Teil des Vermessungsbüros Uttenweiler, Balingen vom 09.01.2002 im Maßstab 1:500 -Anlage 1-

Artikel II

**Bebauungsplan
(§ 10 BauGB)**

§ 1

Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus dem Zeichnerischen Teil des Lageplans des Vermessungsbüros Uttenweiler, Balingen, vom 09.01.2002 im Maßstab 1:500 -Anlage 1-

§ 3

Planungsrechtliche Festsetzungen

Die Planungsrechtlichen Festsetzungen ergeben sich direkt aus den Festsetzungen in Verbindung mit dem Zeichnerischen Teil des Bebauungsplanes vom 09.01.2002. -Anlage 1-

§ 4

Begründung

Es gilt die Begründung vom 09.01.2002. -Anlage 2-

Inkrafttreten

Der Bebauungsplan tritt mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft. Für den räumlichen Geltungsbereich dieser Satzung treten gleichzeitig alle bisherigen planungs- und bauordnungsrechtlichen Festsetzungen außer Kraft.

Ausgefertigt:

Rosenfeld, den 18. April 2002

Haasis, Bürgermeister

