

Zeichenerklärung

WA Allgemeine Wohngebiete
 MD Dorfgebiete
 I Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)

0,4 Grundflächenzahl
 0,5 Geschossflächenzahl


KN 50 Kniestock

SD Dachform (Satteldach)

28-35° Zulässige Dachneigung

0 Offene Bauweise

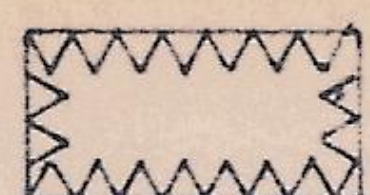
— — — — Geplante Grenzen

 Baugrenzen

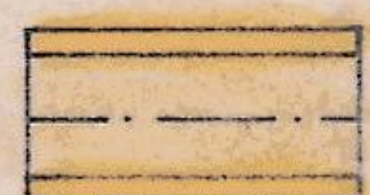
↔ Firstrichtungen

↔ Freileitungen vorhanden

↔ Freileitungen geplant



Von der ¹³⁷ ~~Bebauung~~ freizuhaltende Grundstücke
 Anpflanz. u. Einfried. max. 0,70 m



Öffentl. Verkehrsflächen (Fahrbahnen, Gehwege)



Kinderspielplatz

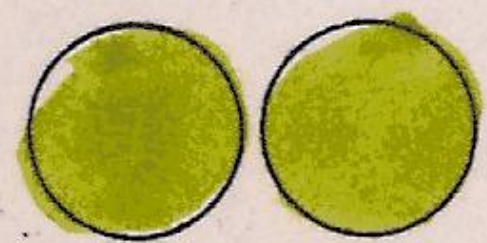
■ ■ ■ Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des
 Bebauungsplanes

|| || || || Zufahrtsverbot

—○— Vorhand. Kanalisation

— — — — Vorhand. Wasserleitung nach Tübingen und
 Rotenzimmern

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Baumassenzahl	Bauweise
Dachform	Dachneigung

 Pflanzgebot

Genehmigt

Balingen, den 29. MAI 1981



Landratsamt

Kräutler
 Oberamtsrat