



# Zeichenerklärung

- WA Allgemeine Wohngebiete
- MD Dorfgebiete
- I Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
- 0,4 Grundflächenzahl
- 0,5 Geschossflächenzahl
- KN 50 Kniestock
- SD Dachform (Satteldach)
- 28-35° Zulässige Dachneigung
- 0 Offene Bauweise
- Geplante Grenzen
- Baugrenzen
- ↔ Firstrichtungen
- ↔ Freileitungen vorhanden
- ↔ Freileitungen geplant
- Von der Bebauung freizuhaltende Grundstücke Anpflanz. u. Einfried. max. 0,70m
- Öffentl. Verkehrsflächen (Fahrbahnen, Gehwege)
- Kinderspielplatz
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
- Zufahrtsverbot
- Vorhand. Kanalisation
- Vorhand. Wasserleitung nach Tübingen und Rotenzimmern
- |                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Baugebiet        | Zahl der Vollgeschosse |
| Grundflächenzahl | Geschossflächenzahl    |
| Baumassenzahl    | Bauweise               |
| Dachform         | Dachneigung            |
- Pflanzgebot

**STADT: ROSENFELD**  
**STADTTEIL: LEIDRINGEN**

## ABRUNDUNG DES BEBAUUNGSPLANES HOFSTETTEN II

GEFERTIGT: ROSENFELD - LEIDRINGEN, 2. AUG. 1979  
 ARCHITEKT: GEÄNDERT: 4.6.1980

**FR. ARCHITEKT WILH. RUOFF**  
 BAU-ING. (GRABEN) ARCH.-LISTE NR. 9102  
 7463 ROSENFELD 6 (LEIDRINGEN)  
 BUCHBERGSTR. 31 TELEFON 07428/1394

**Genehmigt**  
 Balingen den 29. MAI 1981  
 Landratsamt  
 W. Müller  
 Oberamtsrat

