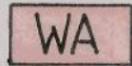
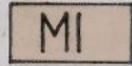


# Zeichenerklärung:



Allgemeines Wohngebiet



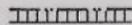
Mischgebiet

O

offene Bauweise



Baulinie



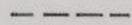
aufzuhebende Baulinie



Baugrenze



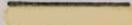
aufzuhebende / neugeplante Baugrenze



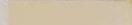
Grundstücksgrenze



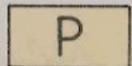
Firstrichtung



Fußweg



Fahrweg



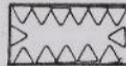
öffentl. Parkfläche



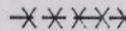
Pflanzgebot



Trafostation



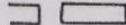
Sichtflächen von der Bebauung freizuhalten  
Grundstücke. Anpfl. u. Einfriedg. max. 0,70 m hoch



Abgrenzung unterschiedl. Festsetzungen



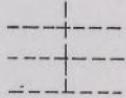
Grenze des räuml. Geltungsbereiches  
„Oberer Weingartenbach“



aufzuhebende Grenze d. räuml. Geltungsber.  
„Taugstein“



aufzuhebende Grenze d. räuml. Geltungsber.  
„Trichtinger-Weg“



aufzuhebende Nutzungschab. 

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

 neugeplante Nutzungsschablone

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| Baugebiet             | Zahl der Vollgeschosse |
| Grundfläch-zahl       | Geschossläch-zahl      |
| Baumassen             | Bauweise               |
| Dachform, Dachneigung |                        |