

SATZUNG DER STADT ROSENFELD
über
die Abrundungssatzung „Hofenstraße“
in Rosenfeld - Isingen

Der Gemeinderat der Stadt Rosenfeld hat am 20.12.2018 die Abrundungssatzung „Hofenstraße“ in Rosenfeld, Stadtteil Isingen, unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsgrundlagen als Satzung beschlossen.

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786)
- Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht und zur Stärkung des neuen Zusammenlebens in der Stadt vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)
- Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 05.03.2010 (GBl. S. 357), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes zur Umsetzung der Richtlinie zu Gefahren schwerer Unfälle mit gefährlichen Stoffen vom 21.11.2017 (GBl. S. 612)
- Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581), zuletzt geändert durch Artikel 7 der Verordnung vom 23.02.2017 (GBl. S. 99, 100)

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich für die Abrundungssatzung „Hofenstraße“ ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil (Planzeichnung vom 09.11.2018).

§ 2

Bestandteile

Die planungsrechtlichen Festsetzungen der Abrundungssatzung bestehen aus

- dem zeichnerischen Teil, M 1:500, in der Fassung vom 09.11.2018

§ 3

Beifügung zur Abrundungssatzung

Beigefügt ist

- die Begründung in der Fassung vom 09.11.2018
- der Artenschutzrechtliche Fachbeitrag in der Fassung vom 30.08.2018
- der Abgrenzungsplan vom 09.11.2018 im Maßstab 1 : 2.000

§ 4

Inkrafttreten

Die Abrundungssatzung „Hofenstraße“ tritt mit der Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Rosenfeld, den 21.12.2018



Thomas Miller
Bürgermeister

Rechtskräftig seit 21.02.2019



Thomas Miller
Bürgermeister