









Bestandsplan zum Bebauungsplan Sondergebiet "Sport- und Freizeitareal Affolter"

Maßstab 1 : 500

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
-  Rohbodenfläche (21.60)
-  Fettwiese mittlerer Standorte (33.41)
-  Artenarme Fettwiese mittlerer Standorte (33.41)
-  Magerwiese mittlerer Standorte (33.43)
-  Einzelbäume (45.30b, 45.30c)





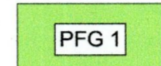

Auftraggeber:  Stadt Rosenfeld		
Planersteller: FRITZ & GROSSMANN • UMWELTPLANUNG GMBH <small>Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364 E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de</small>		
Projekt: Sondergebiet "Sport- und Freizeitareal Affolter"		
Plan: Nr. 1: Bestandsplan zum Umweltbericht Maßstab: 1 : 500 Stand: 14. März 2022		
Landkreis:	Zollernalbkreis	Gemarkung: Bickelsberg
Grundlage:	ALKIS	Anerkannt: Steigmayer
	Gefertigt:	Machts

Maßnahmenplan zum Bebauungsplan


Sondergebiet "Sport- und Freizeitareal Affolter"

Maßstab 1 : 500



-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
-  Baugrenze
-  Sondergebiet für Erholung mit der Zweckbestimmung "Sport, Erholung, Freizeit"
-  Geschotterte Verkehrsflächen (60.23)
-  PFG 1: Allgemeines Pflanzgebot; Pflanzung von Einzelbäumen innerhalb des Plangebiets
-  PFB 1: Erhaltung von Einzelbäumen

Das Nutzungskonzept (Elke Mangold, Landschaftsarchitektin) wurde zur besseren Nachvollziehbarkeit transparent im Maßnahmenplan mit dargestellt.

Auftraggeber:  Stadt Rosenfeld		
Planersteller: FRITZ & GROSSMANN • UMWELTPLANUNG GMBH Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364 E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de		
Projekt: Sondergebiet "Sport- und Freizeitareal Affolter"		
Plan: Nr. 2: Maßnahmenplan zum Umweltbericht Maßstab: 1 : 500 Stand: 14. März 2022		
Landkreis: Zollernalbkreis	Gemarkung: Bickelsberg	
Grundlage: ALKIS	Gefertigt: Machts	Anerkannt: Steigmayer