

**SATZUNG DER STADT ROSENFELD
über
den Bebauungsplan „Dornbrunnen I, 6. Änderung“
in Rosenfeld (Gemarkung Bickelsberg)**

Aufgrund von § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634)

hat der Gemeinderat der Stadt Rosenfeld am 17.05.2018 den Bebauungsplan „Dornbrunnen I, 6. Änderung“ in Rosenfeld (Gemarkung Bickelsberg) im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich für den Bebauungsplan „Dornbrunnen I, 6. Änderung“ ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil des Bebauungsplans (Planzeichnung vom 20.04.2018).

§ 2

Bestandteile

Die planungsrechtlichen Festsetzungen des Bebauungsplans bestehen aus

- dem zeichnerischen Teil, M 1:500, in der Fassung vom 20.04.2018
- dem textlichen Teil – Planungsrechtliche Festsetzungen – in der Fassung vom 20.04.2018

§ 3

Beifügung zum Bebauungsplan

Beigefügt ist

- die Begründung in der Fassung vom 20.04.2018
- der Artenschutzrechtliche Fachbeitrag in der Fassung vom 20.04.2018
- der Abgrenzungsplan vom 20.04.2018 im Maßstab 1 : 2.500

§ 4

Inkrafttreten

Der Bebauungsplan „Dornbrunnen I, 6. Änderung“ tritt mit der Bekanntmachung nach § 10 Abs.3 BauGB in Kraft.

Die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Dornbrunnen I, 5. Änderung“ gelten unverändert weiter.

Rosenfeld, den 18.05.2018



Thomas Miller
Bürgermeister

Rechtskräftig seit 19.07.2018



Thomas Miller
Bürgermeister

GESETZLICHE GRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786)

Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht und zur Stärkung des neuen Zusammenlebens in der Stadt vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 05.03.2010 (GBl. S. 357), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes zur Umsetzung der Richtlinie zu Gefahren schwerer Unfälle mit gefährlichen Stoffen vom 21.11.2017 (GBl. S. 612)

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581), zuletzt geändert durch Artikel 7 der Verordnung vom 23.02.2017 (GBl. S. 99, 100)

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs.1 BauGB):	22.02.2018
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses:	01.03.2018
Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange (§§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 BauGB):	22.02.2018
Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit:	01.03.2018
Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB), Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB):	vom 09.03.2018 bis 09.04.2018
Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange (§§ 1 Abs. 7):	17.05.2018
Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB):	17.05.2018
Anzeige § 4 GemO Landratsamt Zollernalbkreis	<u>08. JUNI 2018</u>
Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses (Inkrafttreten):	<u>19. JULI 2018</u>

.....
Stempel / Unterschrift



Ausgefertigt:

Rosenfeld, den 08. JUNI 2018

Thomas Miller, Bürgermeister