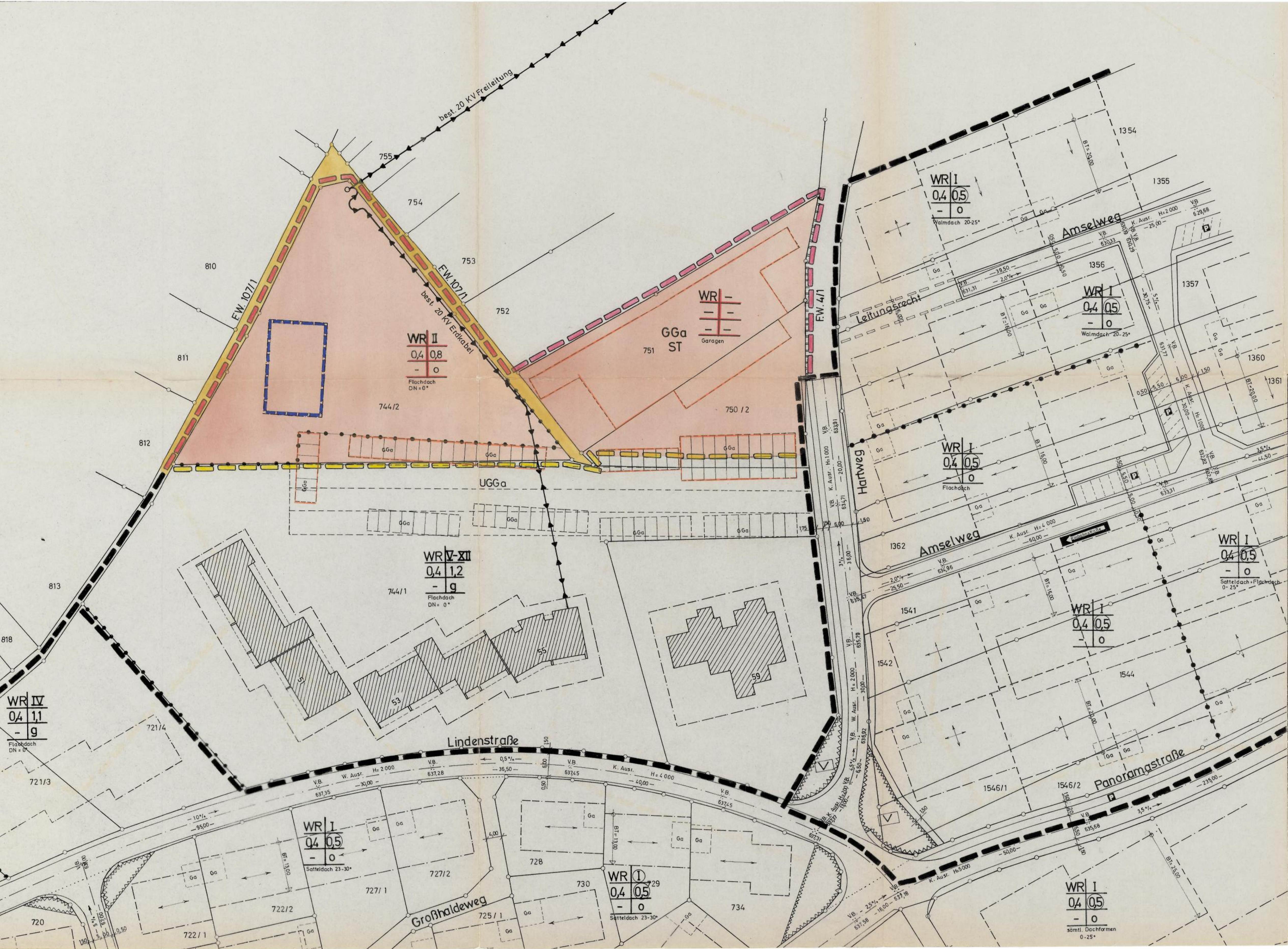


Aufgestellt durch Beschluss gem. § 10 BzBauG vom 18.9. 1973.
 Genehmigt mit Erlaß des Landratsamtes Zollernalbkreis vom 24.10. 1973, Reg. Nr. 612. 21-201 B/He.
 Öffentlich ausgelegt nach § 12 BzBauG vom 5.11. 1973 bis 5.12. 1973.
 Rechtsverbindlich gem. § 12 BzBauG mit dem Tage der Bekanntmachung der Genehmigung und der Auslegung am 2. 11. 1973.
 Rosenfeld, den 14. 11. 1973



Müller



Zollernalbkreis: *1008 Anlage 1*
 Stadt: Rosenfeld

Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Großhalde II / Weingärten I

Lageplan M.1:500

Zeichenerklärung:

WR	Reines Wohngebiet	Art der baulichen Nutzungen		Grünfl. als Bestandteil v. Verk. Anl. i.S.v. § 127 (2) 3BzBauG
I	Zahl der Vollgeschosse	Zahl der Vollgeschosse (zwingend)		Leitungsrecht
II	Zahl der Vollgeschosse (zwingend)			Sichtflächen (v.d. Beib. freizuh. Grundstücke Anplf. u. Einf. max. 0,80 hoch
0,4	Grundflächenzahl			Abgrenzung unterschiedl. Nutzung
0,5	Geschossflächenzahl	Bauweise		gepl. Geltungsbereich
0	offene Bauweise			aufzuhebendes Geltungsbereich
g	geschlossene Bauweise	best. Geltungsbereich		best. 20 KV Freileitung
	best. Baugrenze			best. 20 KV Erdkabel
	gepl. Baugrenze	Festrichtung		Füllschema der Nutzungsschablone neu geplant
	gepl. Baugrenze			Baugebiet
	Bebauungstiefe	Zufahrtsverbot		Zahl der Vollgeschosse
	öffentliche Parkplätze			Grundflächenzahl
	Gehweg	Parkstreifen		Baumstanzahl
	Parkstreifen			Bauweise
	Fahrbahn	Sicherheitsstreifen		DN = Dachneigung
	Sicherheitsstreifen			Ga
	gepl. Garage		GGa+ST	gepl. Gemeinschaftsgaragen u. Stellplätze
	UGGa			aufzuhebende UGGa

Gefertigt: Balingen, den 4. 4. 73
 Albert Mauthner
 Büro für Bauplanung
 746 Balingen

Anerkannt: Rosenfeld, den

Genehmigt: Balingen, den