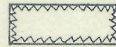


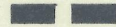
# Zeichenerklärung:

WA

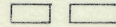
Allgemeines Wohngebiet



Sichtflächen (v. d. Beb. freizuh. Grundstück)  
Anpfl. u. Einfr. max. 0,80 hoch



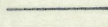
Grenze des räuml. Geltungsbereiches  
der Änderung



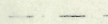
Grenze des räuml. Geltungsbereiches  
des genehmigten Bebauungsplans



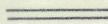
best. Baugrenze



Gehweg



Fahrbahn



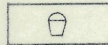
Sicherheitsstreifen



öffentliche Parkfläche



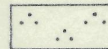
Kindergarten



Spielplatz



Aufschüttung



Parkanlage

SO	II
-	0,6
-	0
DN 0-25°	
FD, SD	

aufzuhabende Festsetzung

WA	II
-	0,6
-	0
DN 0-25°	
FD, SD	

neugeplante Festsetzung

## Füllschema der Nutzungsschablone

Baugebiet	Zahl der Vollgeschoss
Grundflächenzahl	Gesamtflächenzahl
Baumassenzahl	offene Bauweise

DN (Dachneigung)