

ZEICHENERKLÄRUNG:

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLL- GESCHOSSE
GRUND- FLÄCHENZAHL	GESCHOSS- FLÄCHENZAHL
BAU- MASSENZAHL	BAUWEISE
DACHFORM	DACHNEIGUNG

WA	ALLGEMEINES WOHN- GEBIET
I	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
0,4	GRUNDFLÄCHENZAHL GRZ
0,5	GESCHOSSFLÄCHENZAHL GEZ
0	OFFENE BAUWEISE
	BAUGRENZE
	FIRSTRICHTUNG
	GARAGEN
	GRENZE DES GELTUNGSBEREICHS
	GEPLANTE GRENZE
	SICHTFLÄCHEN ANPFLANZUNGEN u. EINFRIEDUNGEN MAX. 0,70 m HOCH
	VERSORGUNGSFLÄCHE BBauGes. § 9