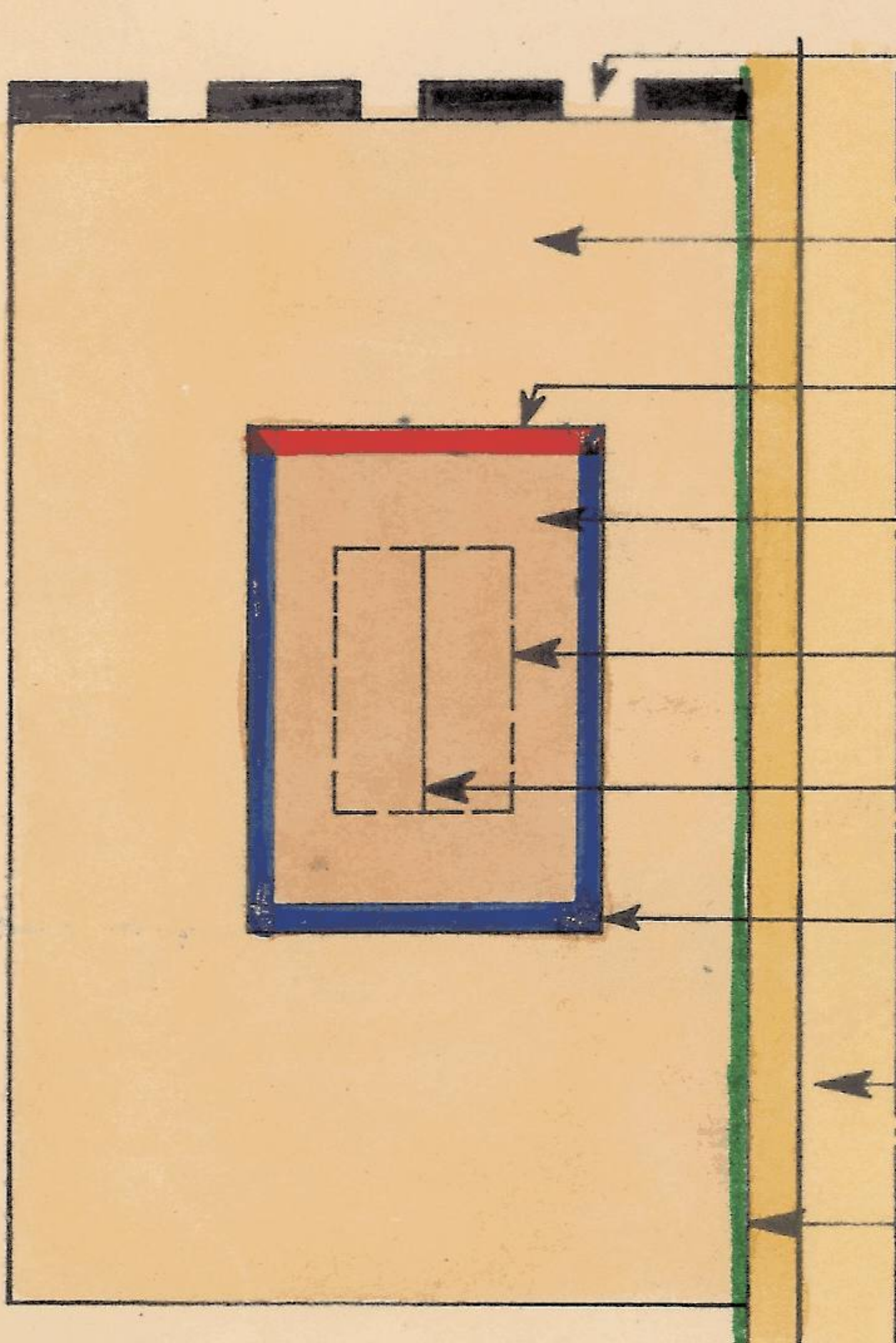
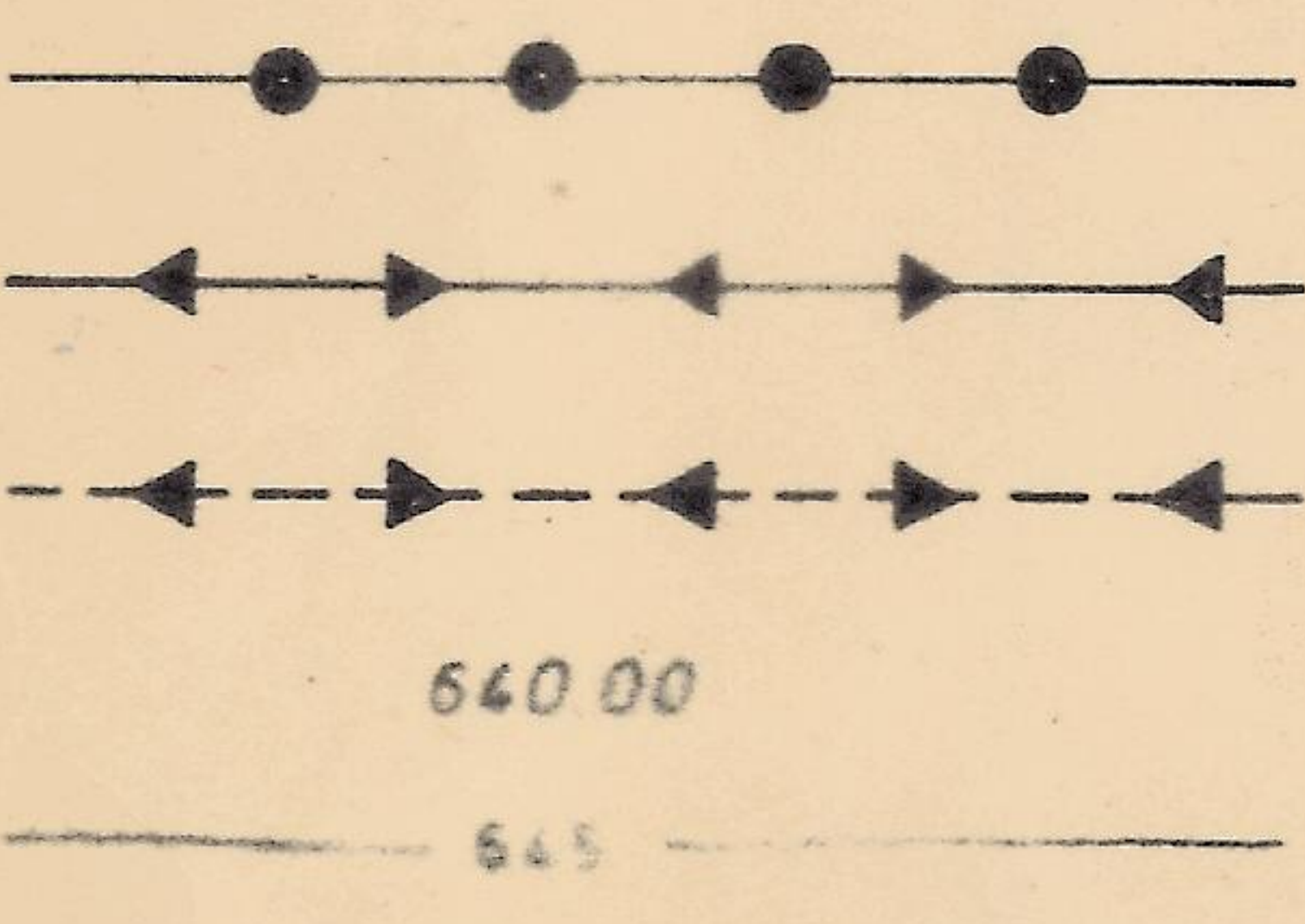


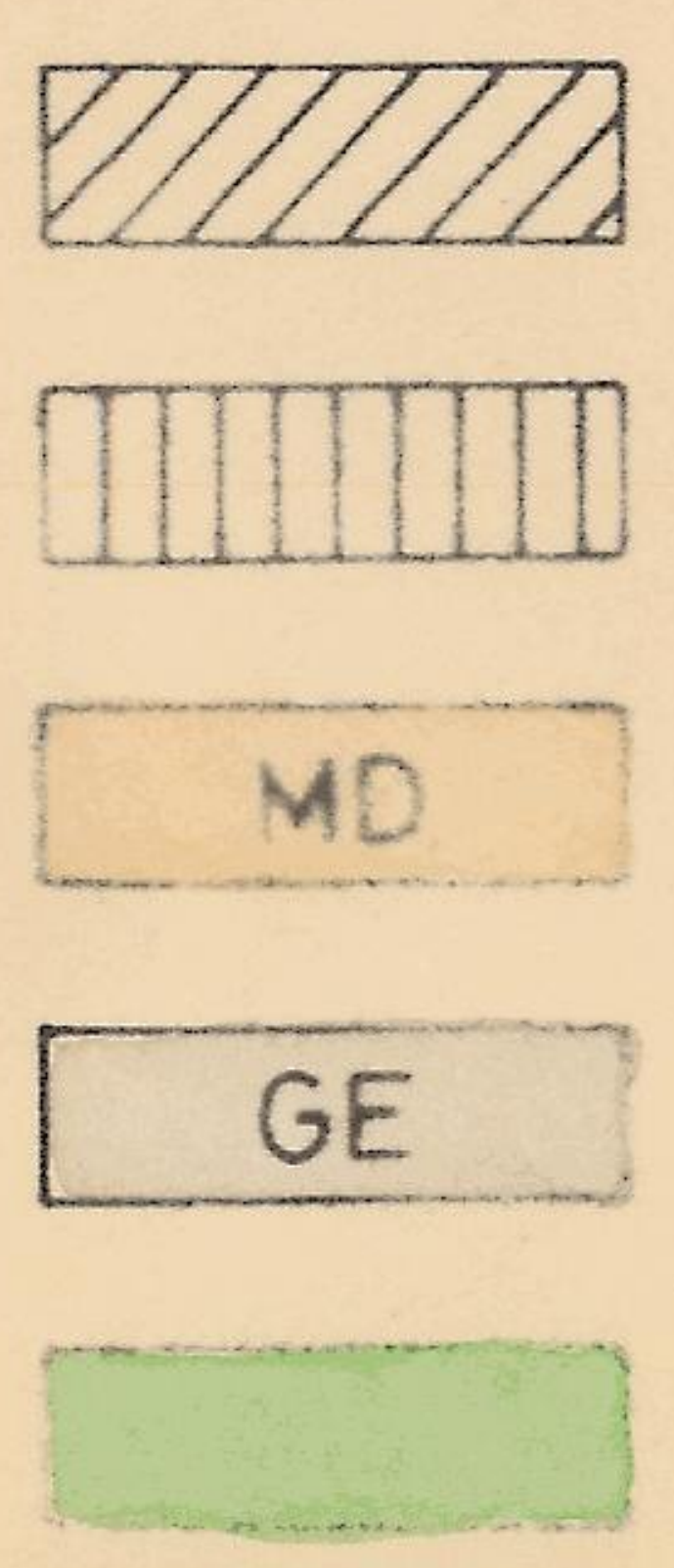
Z E I C H E N E R K L Ä R U N G



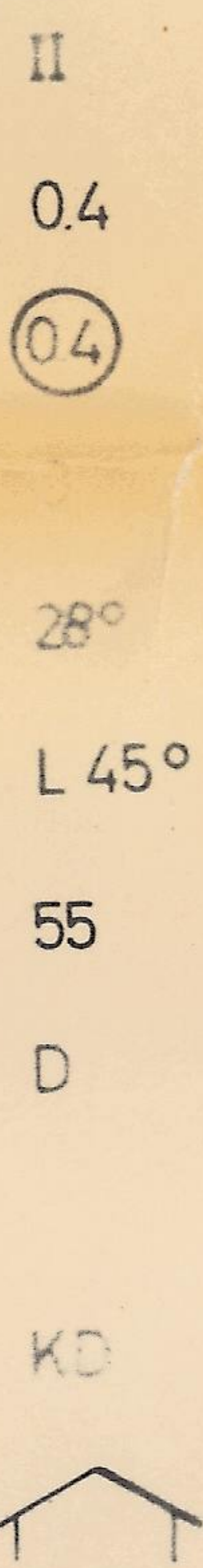
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
 Bauland, hier Dorfgebiet
 Baulinie
 Überbaubare Grundstücksfläche
 Gebäudestellung
 Firstrichtung
 Baugrenze
 Verkehrsfläche
 Straßenbegrenzungslinie



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
 Freileitung vorhanden
 Freileitung geplant
 Höhenlage der Verkehrsfläche
 Hohenlinie



Vorhandene Wohngebäude
 Vorhandene Wirtschaftsgeb.
 Dorfgebiet
 Gewerbegebiet
 Flächen für die Landwirtschaft



II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
 0.4 Grundflächenzahl
 04 Geschoßflächenzahl
 Offene Bauweise
 28° Dachneigung
 L 45° Landwirtschaftl. Gebäude Dachneigung bis 45°
 55 Kniestock bis cm
 D Dachaufbauten auf 1/2 der Gebäudelänge, Abstand vom Ortgang 2.50 m
 KD Keine Dachaufbauten
 Satteldach

