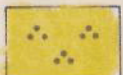





#### 4 Zeichenerklärung


**WA** Allgemeines Wohngebiet


 Grünfläche

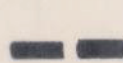
 Kinderspielplatz

 öffentlicher Gehweg

 Fahrbahn

 Hochspannungsleitung

 Baugrenze

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

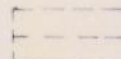
**I+U** zugelassene Geschößzahl

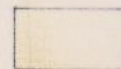
**0,4** GRZ - Grundflächenzahl

**0.7** GFZ - Geschoßflächenzahl

**O** offene Bauweise

**P** öffentliche Parkfläche

 SCHEMA FÜR DIE STELLUNG DER GEBÄUDE

 WEGFALLENDE SCHUPPEN

**V** VERKEHRSGRÜN

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Baumassenzahl	Bauweise

Besondere Hinweise

Füllschema der Nutzungsschablone