

# Stadt Rosenfeld

Auszug aus der  
Niederschrift über die  
Verhandlungen und Beschlüsse  
des Gemeinderats

Verhandelt mit dem Gemeinderat am 11. Juni 1981  
Anwesend: Der Bürgermeister und 17 Gemeinderäte; Normalzahl: 22  
Beurlaubt: Stadtrat Schwajda, Kipp, Blocher, Bisinger, Walther  
Außerdem anwesend: OVST. Merkel, Rob. Merz, Reinh. Merz, STA Benker  
dorf, Herr Keller, KV Schmelze, Schriftführer StOI Kohler

§ 101

Beg.: 19.30 Uhr  
Ende: 23.00 Uhr

## Öffentlich

### Bebauungsplanänderung "Ob der Kirche" in Isingen

Der Vorsitzende berichtet, daß das Landratsamt Zollernalbkreis in Balingen bereits im Genehmigungserlaß zum Bebauungsplan "Ob der Kirche" in Isingen darauf hingewiesen hat, daß im nordöstlichen Bereich des Bebauungsplans eine I + I U-Bauweise zugelassen werden sollte, da sich dies von der Hanglage her anbiete.

Der Ortschaftsrat von Isingen habe nun ebenfalls beschlossen, für diese drei in Frage kommenden Bauplätze diese Bebauungsplanänderung durchzuführen.

Der Gemeinderat erhebt gegen diese Änderungsabsicht keine Einwendungen.

Es wird daher einstimmig

beschlossen;

aufgrund von § 10 BBauG vom 23. Juni 1980 (BGBI. I S. 341) und von § 111 der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg vom 6. April 1964 (Ges. Bl. S. 151) in der jeweils geltenden Fassung und in Verbindung mit § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 16. September 1974 (Ges. Bl. S. 373) folgende

## S a t z u n g

über die Änderung des Bebauungsplanes "Ob der Kirche" im Stadtteil Isingen

zu erlassen:

Diesen Auszug beglaubigt:

Den .....

Bürgermeister u. Ratsschreiber

# Stadt Rosenfeld

Auszug aus der  
Niederschrift über die  
Verhandlungen und Beschlüsse  
des Gemeinderats

Verhandelt mit dem Gemeinderat am 11. Juni 1981  
Anwesend: Der Bürgermeister und 17 Gemeinderäte; Normalzahl: 22  
Beurlaubt: Stadtrat Schwajda, Kipp, Blocher, Bisinger, Walther  
Außerdem anwesend: OVSt. Merkel, Rob. Merz, Reinh. Merz, StA Benker  
Dorf, Herr Keller, KV Schmelzle, Schriftführer StOI Kohler

S 101

Beg.: 19.30 Uhr  
Ende: 23.00 Uhr

Öffentlich

Einziger Paragraph

- (1) Der vorgenannte Bebauungsplan besteht aus der nachstehend bezeichneten Anlage, die Bestandteil dieser Satzung ist, und zwar

Lageplan vom 11. 06. 1981, gefertigt vom  
Ing.-Büro Albert Mauthe, Balingen-Ostdorf

- (2) Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus der Anlage 1, in der seine Grenzen eingezeichnet sind.

Begründung:

Für die Grundstücke Parz.-Nr. 328/2, 328/3 und 328/4 war bisher eine eingeschossige Bauweise vorgesehen. Aufgrund der vorhandenen Hanglage bietet sich hier jedoch eine I + I U-Bebauung an. Der Plan wird daher in dieser Richtung geändert.

Bekanntmachung: 05.01.1982  
Otfloß



Diesen Auszug beglaubigt:

Den 12. Juni 1981

Bürgermeister u. Ratsschreiber