

Zeichenerklärung:



Gewerbegebiet



Gepl. Grundstücksgrenze



Gepl. Baugrenze



Gehweg

Fahrbahn

Sicherheitsstreifen



Gepl. Pflanzgebiet



Sichtflächen, von der Bebauung freizuhaltende Grundstücke
Anpflanzung und Einfriedigung max. 0.70 m hoch



Firstrichtung



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches vom Bebauungsplan
Dornbrunnen II



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches vom Bebauungsplan
Dornbrunnen I



Bereich ohne Ein- und Ausfahrt



20 kV Erdkabel

Füllschema der Nutzungsschablone:

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Baumassen	Bauweise

Dachform
DN - Dachneigung



Wasserfläche